

## Kerja Menaik Taraf Dan Mengecat Luaran Unit Blok Chalet Dan Bumbung Serta Menaik Taraf 32 Unit Tandas Di Pusat Latihan Penguatkuasa Selangor (PULAPES)

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH	
					RM	SEN
1	Pembersihan tapak, insurans pekerja / awam / Bon pelaksanaan/papan tanda projek, pagar keselamatan - hording (jika perlu) termasuk segala kemudahan & lain-lain diperlukan di tapak serta Lapuran Kemajuan Projek (soft & hard copy) bagi peringkat sebelum, sedang dan selepas.	HB	HB			
2	<b><u>Membasuh Permukaan Dinding Lama Luar &amp; Dalam</u></b> Kerja-kerja membasuh permukaan dinding papan sedia ada dengan cara semburan air berkuasa tinggi termasuk kerja mengikis / distemper dan baiki semua keretakan dengan dempul (putty) dsb - (jkh 4m/2 - m4)	M <sup>2</sup>	5600			
3	Kerja-kerja melepa lapisan kalis lembab air pada keseluruhan bahagian dinding tandas baru serta menyapu satu lapisan bitumen dan mengikut spesifikasi kerja dan arahan pegawai penguasa. JKH 4C/2 - (C23)	M <sup>2</sup>	1300			
4	<b><u>CAT Luaran &amp; Dalaman 3 Blok Chalet</u></b> i) Kerja-kerja mengecat dinding dalam bangunan sediaada dengan satu (1) lapisan cat sopping based/ prime coat dan dua lapis High Gloss Paint yang di lulus SIRIM / setaraf dengan nya (JKH 4M/2&4 (M2+39)  ii) Kerja-kerja mengecat dinding luar bangunan sedia ada dengan cat berikut :-  a) Dinding luar bangunan * Colourland High Gloss Plus Paint atau yang setaraf sebanyak 2 lapisan JKH 4M/2&4 (M2+39) b) Jenang pintu, tingkap, rain gutter, facia board, tiang bendera, jeriji, struktur susur gajah dsb * Colourland High Gloss Brown atau yang setaraf JKH 4M/4 (M39) c) Cat Bumbung Logam sediaada dengan Rooflex Akrylic Paint atau yang setaraf JKH M4/4 (M 48)	M <sup>2</sup>	2800			
Jumlah dibawa ke hadapan						

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH	
					RM	SEN
5	<p><b><u>Mengganti Struktur Kayu</u></b>                      Kerja membuka struktur kayu yang rosak di bangunan Chalet sedia ada seperti bahagian rasuk kayu/ papan dinding berlidah/ papan lantai/ papan manis/ jernang pintu &amp; tingkap dan lain-lain berkaitan dengan yang baru saiz asal dari jenis Gred Kayu yang sama terawat segalanya seperti yang di arah oleh pegawai penguasa.</p> <p style="margin-left: 20px;">a) Chalet Kg Cantik (Luas Besar - 1000 m<sup>2</sup> / Bumbung - 500m<sup>2</sup>)</p> <p style="margin-left: 20px;">b) Chalet Kg Tali Air (Luas Besar - 1000 m<sup>2</sup> / Bumbung - 500m<sup>2</sup>)</p> <p style="margin-left: 20px;">c) Chalet Kg Sg Buaya (Luas Sederhana - 800 m<sup>2</sup> / Bumbung - 200m<sup>2</sup>)</p>	Unit	1	L/S		
		Unit	1	L/S		
		Unit	1	L/S		
6	<p><b><u>Bina Tandas Baru</u></b>                      Kerja merobohkan struktur tandas-tandas lama sedia ada yang rosak dengan cermat serta membuangnya keluar dari tapak seperti yang di arah penguasa.</p>	Bil	32			
7	<p>Kerja membekal dan meratakan konkrit untuk pile-cape (Raft Foundation 450 x 450 x 300 tebal - 8 nos/toilet unit) bertetulang 4nos Y12/R6 dan 1 lapisan BRC A6 seperti ukuran asal termasuk kerja-kerja acuan dan seperti Pelan Lampiran.</p>	M <sup>3</sup>	18			
8	<p>Kerja membekal dan meratakan konkrit ground beam bertetulang size 300 x 150 x 13.87m lebar – 4 nos Y12/R6/ seperti ukuran asal termasuk kerja acuan (13.87 m. pjg)</p>	M <sup>3</sup>	22			
9	<p>Kerja – kerja membekal dan membina dinding batu bata simen, batu bunga dan kerja lepa di kedua belah permukaan seperti yang dinyatakan dalam pelan termasuk menjubin keliling dinding ketiggian sedia ada serta pada lantai mengikut arahan pegawai penguasa dan spesifikasi kerja.</p>	M2	160			
Jumlah dibawa kehadapan						

BIL	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH	
					RM	SEN
10	<p><b>ELEKTRIK</b></p> <p>Kerja – kerja pendawaian elektrik dalaman mengikut pendawaian dan kelulusan pihak berkuasa untuk :</p> <p><b>a)</b> Lampu/suis : 2 punca (termasuk pemasangan lampu kalimantang 36W - 1set dan mentol bulat -1unit)</p> <p><b>b)</b> Powerjoint : 1punca (termasuk pemasangan plug soket)</p> <p><b>c)</b> Suis utama dan kelengkapan lain.</p> <p><b>d)</b> Pendawaian ke meter dan kelengkapan pemasangan meter.</p>	Bil	32			
11	<p><b>Kemudahan Dalaman Bilik Air</b></p> <p>Kerja – kerja pemasangan kelengkapan bilik air seperti Wash Basin / Wall Mirror / Water Tap / Shower dll berkaitan.</p> <p><b>a)</b> Pemasangan paip dalaman dan saluran paip buangan ke tangki septik asal segalanya mengikut spesifikasi kerja dan pelan.</p> <p><b>b)</b> Pemasangan sistem perpaipan luar rumah dari meter ke rumah.</p> <p><b>c)</b> Pembinaan Lantai konkerit Gred 25 -100mm tebal &amp; satu lapis BRC A6 serta tangga batu-bata turun ke tandas dan yang berkaitan.</p> <p><b>d)</b> Mangkuk tandas jenis duduk dari jenis tembikar berkilat dan tangki air tandas dari jenis plastic serta pump, pintu pvc serta ventilator dsb.</p> <p><b>e)</b> Mengganti saluran najis sedia ada dengan yang baru ke Tangki najis sedia ada jenis glaze clay pipe serta main hole.</p> <p><b>f)</b> Kelengkapan paip dari jenis PVC dan galvanise iron mengikut kesesuaian.</p> <p><b>g)</b> Pemasangan siling asbestos beserta apit dan di cat keseluruhan dengan sempurna.</p>	Bil	32			
12	Wang Peruntukan Sementara				30,000	00
13	Kerja-kerja pembersihan tapak dari segala sisa-sisa bahan binaan dan lain-lain sampah serta kotoran binaan oleh pemborong dan dikeluarkan dari tapak mengikut arahan Penguasa. (Harga Dipersetujui)	HB	HB			
Jumlah Kecil						
Jumlah Keseluruhan						
GST 6%						
Harga keseluruhan + GST 6%						

DOKUMEN MEJA